

В \_\_\_\_\_ городской суд Московской области

Адрес: \_\_\_\_\_

Истец: ФИО: \_\_\_\_\_,

тел.: +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_-\_\_-\_\_,

Дата, место рождения: \_\_.\_\_.\_\_\_\_, \_\_\_\_\_; СНИЛС:

\_\_\_\_\_

адрес: \_\_\_\_\_

Ответчик: ФИО: \_\_\_\_\_,

тел.: +7 (\_\_\_\_) \_\_\_\_-\_\_-\_\_,

Дата, место рождения: \_\_.\_\_.\_\_\_\_, \_\_\_\_\_; СНИЛС:

\_\_\_\_\_

адрес: \_\_\_\_\_

гражданское дело

№ \_\_\_\_\_

~ \_\_\_\_\_

Цена иска: \_\_\_\_\_ руб.

Госпошлина: \_\_\_\_\_ руб.

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о разделе совместно нажитого имущества (квартиры)

<дата> Истец и Ответчик заключили брак, о чем «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года составлена запись акта о заключении брака № \_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ отделе ЗАГС Главного управления ЗАГС Московской области (приложение № \_\_\_\_).

От брака имеются дети: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, что подтверждается свидетельствами о рождении (копии в приложении № \_\_\_\_).

Дети проживают с \_\_\_\_\_ (указать лицо, с которым проживают дети: отец, мать, бабушка и т.д.) по адресу спорного имущества: \_\_\_\_\_.

<дата> брак между Истцом и Ответчиком прекращен решением мирового судьи от <дата>, судебного участка № \_\_\_\_ судебного района Московской обл., о чем <дата> составлена запись акта о расторжении брака № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ отдел ЗАГС Главного управления ЗАГС Московской области (приложение № \_\_\_\_).

Раздел совместно нажитого имущества ранее не проводился, соглашение о разделе имущества не заключено, брачный договор не заключался.

*В соответствии с п. 2 ст. 34 СК РФ к имуществу, нажитому супругами во время брака (**общему имуществу супругов**), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.*

*Раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов. В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.*

*При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация (ст. 38 СК РФ).*

*При разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе **доли супругов признаются равными**, если иное не предусмотрено договором между супругами (ст. 39 СК РФ).*

В период брака, с <дата> по <дата>, супругами приобретено следующее имущество на общую сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.:

1) <дата>, X-комнатная квартира, жилое помещение, общей площадью \_\_\_\_ кв.м, в том числе жилая \_\_\_\_ кв.м., этаж \_\_, инв. № \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_, кв.40, инвентарный номер: \_\_\_\_\_, условный номер: \_\_\_\_\_, кадастровой стоимостью \_\_\_\_\_ руб. Право собственности зарегистрировано № \_\_\_\_\_ от <дата> (приложение № \_\_).

В соответствии со ст. 30 ГПК РФ иски о правах на здания, в том числе жилые, на земельные участки предъявляются по правилам исключительной подсудности по месту нахождения этих объектов.

Согласно ст. 57 ГПК РФ в случае, если предоставление необходимых доказательств затруднительно, суд по ходатайству, оказывает содействие в собирании и истребовании доказательств.

Статья 333.20 НК РФ устанавливает, что при затруднительности определения цены иска в момент его предъявления размер государственной пошлины предварительно устанавливается судьей с последующей доплатой недостающей суммы государственной пошлины на основании цены иска, определенной судом при разрешении дела, в срок установленный подпунктом 2 п. 1 ст. 333.18 НК РФ;

В соответствии со ст. 333.19 НК РФ, по делам, рассматриваемым судами общей юрисдикции, мировыми судьями, государственная пошлина уплачивается в следующих размерах:

1) при подаче искового заявления имущественного характера, административного искового заявления имущественного характера, подлежащих оценке, при цене иска:

до 20 000 рублей – 4% цены иска, но не менее 400 рублей;

от 20 001 рубля до 100 000 рублей - 800 рублей плюс 3% суммы, превышающей 20 000 рублей;

от 100 001 рубля до 200 000 рублей - 3 200 рублей плюс 2% суммы, превышающей 100 000 рублей;

от 200 001 рубля до 1 000 000 рублей - 5 200 рублей плюс 1% суммы, превышающей 200 000 рублей;

от 1 000 000 руб. - 13 200 руб. плюс 0,5% суммы, превышающей 1 000 000 руб., но не более 60 000 руб.

Цена иска составляет \_\_\_\_\_ руб., что составляет 50% от суммы совместно нажитого имущества. Таким образом, размер госпошлины составит: \_\_\_\_\_ руб.

В соответствии с вышеизложенным и руководствуясь ст. 30, 35, 57 ГПК РФ, 34, 38, 39 Семейного кодекса РФ,

#### ПРОШУ:

Произвести раздел совместно нажитого имущества супругов следующим образом:

1) передать Истцу ФИО: \_\_\_\_\_, <дата рождения> \_\_\_\_\_ г.р.:

½ доли в X-комнатной квартире, жилое помещение, общей площадью \_\_\_\_ кв.м, в том числе жилая \_\_\_\_ кв.м., этаж \_\_, инв. № \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_, инвентарный номер: \_\_\_\_\_, условный номер: \_\_\_\_\_, кадастровой стоимостью \_\_\_\_\_ руб. Право собственности зарегистрировано № \_\_\_\_\_ от <дата>.

2) передать Ответчику ФИО: \_\_\_\_\_, <дата рождения> \_\_\_\_\_ г.р.:

½ доли в X-комнатной квартире, жилое помещение, общей площадью \_\_\_\_ кв.м, в том числе жилая \_\_\_\_ кв.м., этаж \_\_, инв. № \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_, инвентарный номер: \_\_\_\_\_, условный номер: \_\_\_\_\_, кадастровой стоимостью \_\_\_\_\_ руб. Право собственности зарегистрировано № \_\_\_\_\_ от <дата>.

Взыскать с Ответчика ФИО: \_\_\_\_\_, <дата> г.р. расходы по оплате государственной пошлины и расходы на услуги юриста в размере 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

**Приложения:**

1. Копия паспорта ответчика.
2. Копия свидетельства о расторжении брака.
3. Копия свидетельства о заключении брака.
4. Выписка из ЕГРН на совместно нажитую квартиру.
5. Копия свидетельства о рождении детей.
6. Квитанция об оплате госпошлины.
7. Копия паспорта истца.
8. Квитанция об отправке копии иска ответчику.
9. Копия договора с юристом.
10. Расписка в получении оплаты юристом.

Истец / \_\_\_\_\_ / ФИО (полностью): \_\_\_\_\_.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.