

СОГЛАШЕНИЕ О РАЗДЕЛЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

город Москва

Гражданка РФ (Ф.И.О. полностью): \_\_\_\_\_,  
 (дата рождения и год рождения: \_\_.\_\_.\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи паспорта  
 \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. кем выдан: \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_-\_\_\_\_,  
 зарегистрированная по адресу: Россия, \_\_\_\_\_

именуемая в дальнейшем "**Супруга**", с одной стороны, и

Гражданин РФ (Ф.И.О. полностью): \_\_\_\_\_,  
 дата рождения и год рождения: \_\_.\_\_.\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи паспорта  
 \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г. кем выдан: \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_-\_\_\_\_,  
 зарегистрированная по адресу: Россия, \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем "**Супруг**", с другой стороны, а вместе именуемые "**Супруги**", заключили  
 настоящее Соглашение о разделе совместно нажитого имущества:

1. Супруги договорились о разделе общего имущества, нажитого Супругами в период брака  
 (Свидетельство о заключении брака: \_\_\_\_\_)

согласно условиям настоящего Соглашения.

2. В состав общего имущества Супругов, нажитого в период брака, включается:

2.1. Земельный участок, общей площадью \_\_\_\_\_, кв. м., адрес земельного участка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
 кадастровый номер \_\_:\_\_:\_\_\_\_\_:\_\_\_\_, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое  
 имущество и сделок с ним «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года сделана запись регистрации № \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_-  
 \_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_.

Право собственности на земельный участок зарегистрировано на \_\_\_\_\_  
 на основании \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г.

На настоящем земельном участке имеется: строение общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

2.2. Транспортное средство (далее – **Автомобиль**):

Идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_. Марка, модель: \_\_\_\_\_.

Наименование: легковой. Категория: В. Год изготовления: 20\_\_\_. Модель, № двигателя:  
 \_\_\_\_\_ Цвет кузова: \_\_\_\_\_, № кузова: \_\_\_\_\_.

Регистрационный знак: \_\_\_\_\_. Паспорт транспортного средства \_\_\_\_\_,  
 дата выдачи: \_\_.\_\_.20\_\_ г. Право собственности оформлено на Супруга. Стоимость Автомобиля:  
 \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп, что подтверждается

следующими документами (отчет об оценке имущества, расчет части совместно нажитого имущества с  
 приложениями, иное): \_\_\_\_\_

3. К моменту заключения настоящего Соглашения имущество, указанное в п.2.1, п.2.2.  
 настоящего Соглашения не заложено, под арестом не состоит и не обременено никакими другими  
 обязательствами.

4. На основании ст.ст. 38, 39 Семейного кодекса РФ Супруги договорились произвести раздел  
 общего имущества, нажитого в период брака и указанного в п.2 настоящего Соглашения, в следующем  
 порядке:

4.1. Имущество, указанное в п.2.1. настоящего Соглашения переходит в собственность супругов  
 в следующем порядке:

- Супругу 1/2 доли земельного участка;

- Супруге ½ доли земельного участка;

Строение, построенное на земельном участке также подлежит разделу и переходу в собственность в равных долях по ½ строения Супруге и ½ строения Супругу после регистрации прав на строение.

4.2. Имущество, указанное в п.2.2. настоящего Соглашения переходит в собственность \_\_\_\_\_ с выплатой компенсации \_\_\_\_\_ в размере 50% (пятидесяти процентов стоимости совместного имущества п.2.2.), что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей) 00 копеек в течение 180 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения путем перевода денежных средств на счет № \_\_\_\_\_ открытый в банке \_\_\_\_\_ или наличными денежными средствами с получением расписки в получении денежных средств. Моментом надлежащего исполнения обязанности по оплате является зачисление денежных средств на указанный счет или датой выдачи расписки в получении наличных денежных средств. В случае закрытия счета в банке или банка, отзыва лицензии у банка или других препятствующих выполнению обязательств по настоящему Соглашению обстоятельств \_\_\_\_\_ вправе выбрать любой другой доступный способ выполнения обязательств по своему усмотрению.

4.3. Супруги настоящим подтверждают, что не имеют никаких имущественных и (или) иных претензий друг к другу относительно имущества и стоимости имущества, указанного в пункте 2 настоящего Соглашения.

4.4. Право совместной собственности Супругов на перечисленное в п.2 настоящего Соглашения имущество прекращается с момента нотариального удостоверения настоящего Соглашения.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его нотариального удостоверения.

6. Супруги подтверждают, что в момент заключения настоящего Соглашения они не лишены дееспособности и в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством не состоят, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого Соглашения и обстоятельств его заключения, что у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях, что при заключении и исполнении настоящего Соглашения Супруги действуют осознанно, добровольно, своей волей и в своем интересе, что сделка совершена не под влиянием обмана, насилия, угрозы, не является кабальной и не влечет никаких иных негативных последствий для Супругов, что интересы каких-либо лиц данной сделкой не затрагиваются и отсутствуют какие-либо препятствия в заключении и исполнении настоящего Соглашения.

7. Соглашение составлено в трех равных экземплярах: один экземпляр – нотариусу, по одному – каждому из Супругов.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СУПРУГОВ

### СУПРУГА:

Ф.И.О.: дата рождения \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи: \_\_\_\_\_ кем выдан: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### СУПРУГ:

Ф.И.О.: дата рождения \_\_\_\_\_, паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи: \_\_\_\_\_ кем выдан: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Удостоверительная надпись нотариуса:**